



### APPARTEMENT AU TUSTEUT -MESSANGES - LANDES ATLANTIQUE SUD

## APPARTEMENT AU TUSTEUT - MESSANGES

Location de vacances pour 2/4 personnes - Landes Atlantique Sud

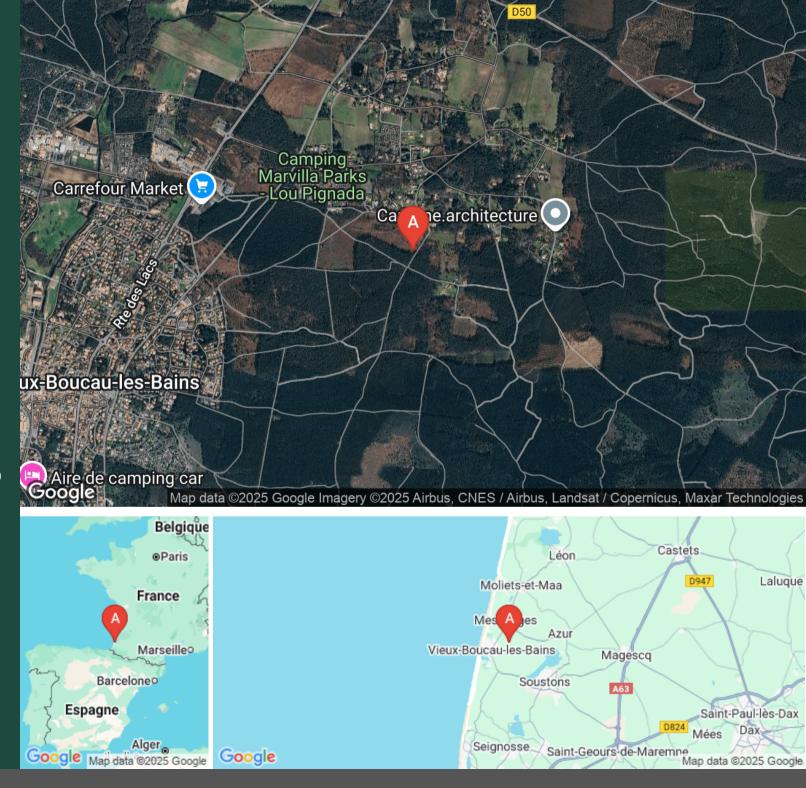
https://appartement-autusteut.fr



### Quintal Georges et Colette

**\( +33 5 58 48 20 12 \) +33 6 43 19 58 82** 

A Appartement Au Tusteut - Messanges : 1030 chemin de Barails "Tusteut" 40660 MESSANGES







# Appartement Au Tusteut - Messanges



Appartement à la campagne, quartier calme, bien situé ; 1 Km des pistes cyclables (Vélodyssée) et 3 Km de la plage. Terrasse et jardin clos. Idéal pour couple avec jeunes. enfants. Non accesible aux personnes au PMR







## Pièces et équipements

Chambres	Chambre(s): 1 Lit(s): 0	dont lit(s) 1 pers.: 0 dont lit(s) 2 pers.: 1
Salle de bains / Salle d'eau	Salle de bains avec douche	
	Salle(s) de bains (avec baignoir	re): 1
WC	WC: 1	
	WC privés	
Cuisine	Coin cuisine à disposition (chambre d'hôtes)	
	Combiné congélation Four à micro ondes	Four
Autres pièces	Salon	Terrasse
Media	Télévision	Wifi
Autres équipements	Lave linge privatif	
Chauffage / AC	Chauffage	
Exterieur	Barbecue	Cour
	Salon de jardin	Terrain clos
Divers		

### Infos sur l'établissement

Communs	A proximité propriétaire Mitoyen propriétaire	Entrée indépendante
Activités		
<b>A</b> Réseaux	Accès Internet	
Stationnement Stationnement	Parking	
Services	Location de draps et/ou de linge	
<b>f</b> Extérieurs		

### A savoir : conditions de la location

Arrivée		
Départ		
Langue(s) parlée(s)		
Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie		
Moyens de paiement	Chèques bancaires et postaux	Espèces
Ménage		
Draps et Linge de maison		
Enfants et lits d'appoints	Lit bébé	
Animaux domestiques	Les animaux sont admis.	

## Tarifs (au 22/10/25)

Appartement Au Tusteut - Messanges

	Tarif 1 nuit en semaine	Tarif 1 nuit en weekend	Tarif 2 nuits weekend	
arifs en €:	(L, M, M, J, D)	(V ou S)	(V+S)	Tarif 7 nuits semaine

Aucun tarif renseigné (contactez le propriétaire)







#### OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM



#### **Chez Tonton**

**4**+33 7 82 07 04 06 2447 Route des Lacs

#### 1.2 km **♀** MESSANGES



Chez Tonton, le resto snack fait maison, des bons produits, du frais, du local, de l'artisanal, dans une bonne ambiance, familiale, déco boisée et végétale, sur fond de musique rétro ! Soirée a thème tous les jeudis.



#### Le Local

**4**+33 9 54 97 52 72 2150 Route des lacs https://www.lelocalburger.com

### 1.3 km

**♀** MESSANGES

Au Local, nous allions la street food et la cuisine faite maison à base de produits de qualité. Nos burgers sont donc composés du pain aux céréales du boulanger de Moliets-et-Maâ, des légumes frais du maraîcher de Chalosse, de sauces faites maison, de fromage de pays (Brebis du Sud-Ouest, Raclette de Savoie...) et de la viande de bœuf 100% Française grillée à la plancha. En plus de notre carte, le chef vous propose chaque mois un burger qui sort de l'ordinaire. Et pour les plus créatifs d'entre vous, nous proposons une carte 100% personnalisable qui vous permettra de composer votre burger de A à Z.



#### Loueur réparateur LoueTonVelo.Com

**4**+33 6 77 46 53 66 ZA du Pey de l'Ancre

https://www.louetonvelo.com/

#### 1.2 km

#### **♀** MESSANGES



Location de vélo avec service de livraison à domicile de Léon à Capbreton, faites vous livrer vos vélos sur votre lieu de vacances. Service 100% gratuit. Des vélos de qualité adaptés à toute la famille. Pédalez sur les plages landaises avec nos Fatbikes à assistance électrique



#### Bibliothèque pour tous

Rue du Vieux Four http://bpt.vieuxboucau.free.fr/

Ouvert toute l'année. Prêt de livres.

Juillet et août, du lundi au samedi, de

10h à 12h30. Avant saison, mardi, jeudi

et samedi, de 10h 30 à 12h30.

#### 2.1 km

#### **♥** VIEUX-BOUCAU





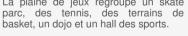
La plaine de jeux regroupe un skate parc, des tennis, des terrains de

#### **Skate Park**

Plaine de jeux

2.1 km **♀** VIEUX-BOUCAU







# Landes ATLANTIQUE SUD

## OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD WWW.I ANDESATI ANTIQUESUD.COM



#### Ecole de Surf Planète Vacances

**\( +33 3 88 50 54 36\( +33 7 67 44 56 30 \)** 

Au Boucalais - Promenade Bire Plecq

https://www.planetevacances.net/

2.4 km 
♥ VIEUX-BOUCAU



Planète vacances est une école française de surf, labellisée par la fédération française de surf depuis 13 ans. Nos moniteurs diplômés vous accueillent pour vous faire découvrir ou vous perfectionner en surf, bodyboard ou stand up paddle. Cours de 1 heure à 1h30, selon les âges. Nous vous fournissons tout le matériel : combinaisons et planches de qualité, adaptés aux âges, niveaux et à la météo. La remise des passeports de la Fédération Française de Surf se fera à la fin de chaque stage. Cours de surf/ body board/ sup avec formule hébergement possible dans notre village vacances planète vacances, à Vieux Boucau, situé à 600m de l'Océan.

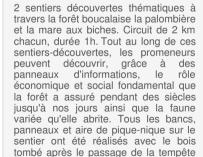


#### Sentier découverte Vieux-Boucau

**\**+33 5 58 48 13 22

1.4 km

♥ VIEUX-BOUCAU



Klaus. Bonne promenade à tous...



### A Vieux-Boucau, sentier découverte La Palombière

Avenue de la forêt

1.7 km ▼ VIEUX-BOUCAU





#### La Dune

2.1 km ♥ VIEUX-BOUCAU



Landes Atlantique Sud aligne 30 kms de plages de sable fin et par le fait, pas beaucoup moins de kilomètres de dunes. Mobiles par essence, les dunes littorales sont naturellement façonnées par le sable, le vent et les plantes. Le cordon dunaire est aujourd'hui largement protégé, notamment par l'Office National des Forêts. De fait, la gestion de l'ONF, forte de préserver la biodiversité, utilise une méthode de gestion utilisant les processus naturels (vent, dynamique végétale...) pour piéger le sable. La dune est un milieu naturel fragile et elle est notre dernier rempart pour faire face aux phénomènes d'érosion côtière et de submersion marine. Alors on la chouchoute, on l'admire, on en prend soin et surtout on la respecte.

🍴 : Restaurants 🚱 : Activités et Loisirs 🌲 : Nature 🧰 : Culturel 🍸 : Dégustations

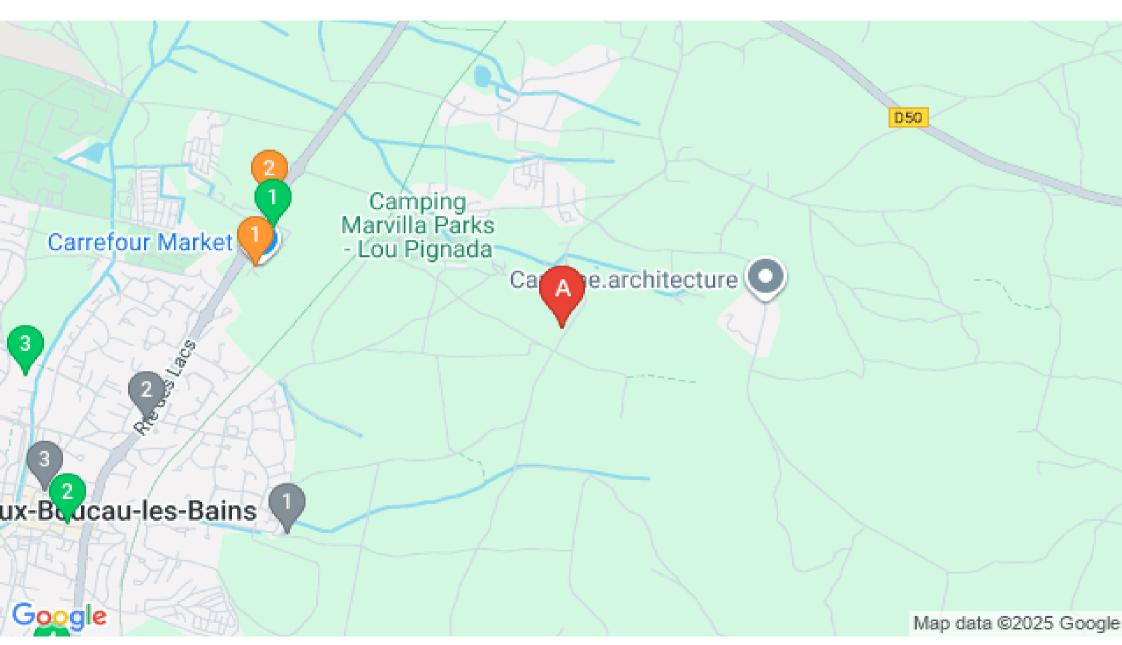
Que faire à Landes Atlantique Sud

Les Spots



OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD

WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM







OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD

WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM

